



东院和温江区医疗环境清洁消毒与临床支持服务采购项目（二次）

评审情况表 2-1

采购人：四川省人民医院

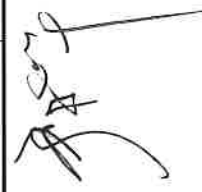
项目编号：N5100012022003599


开标时间：2023年2月10日10时00分

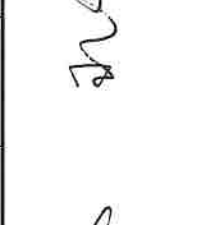
开标地点：四川轩轅招标代理有限公司

序号	投标人名称	是否属于小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位）	评分因素								
			报价平均分	信息化系统中运用平均分	投入的保障设备、药剂和耗材平均分	履约能力平均分	综合实力平均分	抗风险能力平均分	服务要求平均分	人员配置方案平均分	运作设计程序平均分
1	北京斯马特物业管理有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	8.45	3	3	6	3	2	20	4.6	4.4
2	上海益中亘泰（集团）股份有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	8.72	3	3	20	3	2	20	5.5	4.9
3	福建实达物业有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	8.61	3	0	5	3	2	20	4.8	4.3
4	成都双喜物业管理有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	8.45	0	0	4	3	1.5	20	2.2	3.7
5	四川君和后勤服务集团有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	8.63	3	3	20	3	1.5	20	5.2	4.8
6	四川环诚物业管理有限公司	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	10	3	0	20	3	2	20	5.2	4.7

评标委员会成员签字：








东院和温江区医疗环境清洁消毒与临床支持服务采购项目（二次）

评审情况表 2-2

采购人：四川省人民医院

项目编号：N5100012022003599

开标时间：2023年2月10日10时00分

开标地点：四川轩轅招标代理有限公司

序号	投标人名称	是否属于小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位）	评分因素					总分 平均分	
			组织实施方案 平均分	员工管理制度 平均分	垃圾收集、 转运、中转 管理方案 平均分	人员架构 平均分	质量及安全 保障措施 平均分		24小时调 度中心建 设平均分
1	北京斯马特物业管理有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	2.6	3	1.28	2.6	10.2	3.3	77.43
2	上海益中亘泰（集团）股份有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	2.9	3.5	1.5	2.9	12.4	3.7	97.02
3	福建实达物业有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	2.7	3	1.28	2.5	10.4	3.2	73.79
4	成都双喜物业管理有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	2.5	2.85	1.2	2.4	9.1	3.1	64.00
5	四川君和后勤服务集团有限公司	是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>	2.8	3.2	1.43	2.8	11.9	3.6	94.86
6	四川环诚物业管理有限公司	是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>	2.7	3.1	1.43	2.7	10.5	3.5	91.83

第一中标候选人：上海益中亘泰（集团）股份有限公司； 中标下浮率：4%；

第二中标候选人：四川君和后勤服务集团有限公司； 中标下浮率：3%；

第三中标候选人：四川环诚物业管理有限公司； 中标下浮率：7%；

评审结果

评标委员会成员签字：







东院和温江院区医疗环境清洁消毒与临床
支持服务采购项目（二次）

评
标
报
告

采 购 人：四川省人民医院

采购代理机构：四川轩辕招标代理有限公司

项 目 编 号：N5100012022003599

日 期：2023年2月10日

评标委员会组长签字：

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

四川省人民医院对“东院和温江院区医疗环境清洁消毒与临床支持服务采购项目（二次）”进行国内公开招标，本次采购委托四川轩辕招标代理有限公司代理。

（二）采购过程基本情况介绍

公开招标采购公告于2023年1月19日在四川政府采购网上发布。

获取《招标文件》时间为：2023年1月20日至2023年2月1日。

（三）采购执行机构复核要求修改评标结果或者重新评标情况介绍：无。

二、评标方法和标准

（一）评标方法名称和概念。

本项目采取综合评分法。综合评分法是指在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评标后，以评标总得分最高的投标人作为中标候选人或者中标人的评标方法。

（二）评分标准及权值：详见招标文件第六章。

三、获取招标文件的投标人名单

序号	投标人名称
1	四川川之韵医疗器械有限公司
2	上海益中亘泰（集团）股份有限公司
3	成都双喜物业管理有限公司
4	新大正物业集团股份有限公司
5	成都市东升锦城餐饮管理有限公司
6	北京斯马特物业管理有限公司
7	福建实达物业有限公司
8	四川新茂福斯特智慧城市管理服务有限公司
9	四川君和后勤服务集团有限公司
10	四川环诚物业管理有限公司

四、评标地点和评标委员会成员名单

(一) 评标地点：四川轩辕招标代理有限公司。

(二) 评标委员会成员名单 尹晓华 (评标委员会组长)、王殊、刘成、王成、王成 (采购人代表)、靳福 (采购人代表)。根据《政府采购货物和服务招标投标管理办法》及其他有关规定，成立了由7人组成的评标委员会(其中，采购人代表2人、在四川省财政厅专家库随机抽取技术专家3人、经济专家1人、法律专家1人。)负责本次采购项目的评标工作。

五、开标情况

(一) 按照《招标文件》规定的时间，于 2023年2月10日，在四川轩辕招标代理有限公司进行了公开招标。

(二) 开标和投标截止时间为 2023年2月10日10时00分，共收到 6 家投标人的投标文件。

(三) 递交投标文件的投标人名单：

序号	投标人名称
1	北京斯马特物业管理有限公司
2	上海益中巨泰(集团)股份有限公司
3	福建实达物业有限公司
4	成都双喜物业管理有限公司
5	四川君和后勤服务集团有限公司
6	四川环诚物业管理有限公司

(四) 开标会由 何昕 主持，周玲玲 负责记录，蒙星合 对所有投标人的报价进行了宣读， 监督代表 张恩斌 进行现场监督。

六、评标情况及说明

(一) 评标过程情况

- 1、评标过程程序严格按照相关法律法规和招标文件的约定程序执行。
- 2、评标过程不存在应当拒绝评标的情形。
- 3、评标过程不存在可以拒绝评标的情形。

(二) 采购执行机构解释情况：无。

(三) 投标人澄清情况：无

(四) 有效投标人名单：

序号	投标人名称
1	北京斯马特物业管理有限公司
2	上海益中亘泰（集团）股份有限公司
3	福建实达物业有限公司
4	成都双喜物业管理有限公司
5	四川君和后勤服务集团有限公司
6	四川环诚物业管理有限公司

(五) 无效投标人名单及原因。

投标人名称	原因
/	/
/	/

七、评标得分

序号	投标人名称	得分（平均）
1	北京斯马特物业管理有限公司	77.43
2	上海益中亘泰（集团）股份有限公司	97.02
3	福建实达物业有限公司	73.79
4	成都双喜物业管理有限公司	64.00
5	四川君和后勤服务集团有限公司	94.86
6	四川环诚物业管理有限公司	91.83

八、评标结果

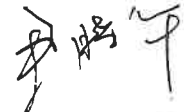
中标候选人顺序	投标人名称	中标下浮率
第一中标候选人	上海益中亘泰（集团）股份有限公司	4%
第二中标候选人	四川君和后勤服务集团有限公司	3%
第三中标候选人	四川环诚物业管理有限公司	7%


推荐的中标候选人理由：按照招标文件要求评审推荐以上中标候选人。

九、评标委员会成员有不同意见的说明

本成员对评标过程和评标结果有不同意见，特说明如下：

无

评标委员会组长签字：

评标委员会成员签字：

监督人员签字：