

# 四川新良大厦有限责任公司 酒店大堂配套商业场地出租项目 公开比价公告

四川新良大厦有限责任公司拟对酒店大堂配套商业场地出租，诚邀符合要求的公司参与比价。

## 一. 概况

- 1.1 项目名称：新良大酒店大堂票务中心场地招租
- 1.2 项目地点：成都市锦江区东大街上东大街段 246 号新良酒店 1 楼大堂内 101 房（面积 15.23 m<sup>2</sup>）。
- 1.3 经营范围：
  - ①. 旅游、旅游咨询业务；
  - ②. 旅客飞机、火车、轮船售票业务；
  - ③. 酒店、旅游配套商业；
  - ④. 其他符合酒店配套的经营项目。

## 二. 说明

- 2.1 公司均可参与。
- 2.2 现有成功经营同类型项目的优先。
- 2.3 同等条件下，现承租人优先。
- 2.4 合同期限为三年；首年租金不低于 5200 元/月，次年不低于 5500 元/月，第三年不低于 5800 元/月；合同履行保证金为



首年两个月租金，付款方式为签订合同 15 个工作日内年付。

2.5 承租后营业执照等相关行业要求证照在一个月内自行办理。

### 三. 报名需携带的资料

3.1 企业营业执照副本复印件（加盖公章）。

3.2 企业法定代表人证明（复印件加盖公章）。

3.3 授权委托书（原件加盖公章），被授权人身份证（复印件加盖公章）。

### 四. 现场比价需携带的材料：

4.1 相关案例的合同（复印件，不得少于 3 份，加盖公章）。

4.2 报价单（原件，加盖公章）。

### 五. 报名及现场比价时间地点：

5.1 报名截止时间：2023 年 10 月 27 日 12 时 00 分。

5.2 报名地点：成都市锦江区东大街上东大街段 246 号新良大酒店 2711 室（余女士）。

5.3 现场比价时间：2023 年 10 月 27 日 14 时 30 分。

5.4 现场比价地点：成都市锦江区东大街上东大街段 246 号新良大厦 6 楼会议室（暂定）。

### 六. 发布公告的媒介

四川招投标网（<http://bv2.scbid.com>）

新良大酒店官网 (<http://www.xinlianghotel.com.cn>)

安逸酒店集团官网 (<http://www.anyee.com/>)

酒店大楼西通道公告栏及五楼公告栏。

## 七、联系方式

5.1 联系电话：余女士 028-86739935

5.2 监督电话：张女士 028-86739979

九、本公告最终解释权归四川新良大厦有限责任公司所有。

四川新良大厦有限责任公司

2023年10月20日



附件：报价单格式

四川新良大厦有限责任公司 1 楼酒店大堂配套商业场地报价单

公司名称	经营项目	月承租价格
<p>软硬件必须达到四星级酒店标准。</p> <p>服从酒店的监督管理。</p>		
<p>单位名称（盖章）： 通讯地址： 联系电话： 法定代表人或委托代理人（签字）： 日期：</p>		
<p>需要说明的事项（现营业项目，曾营业项目，或其他）：</p>		