附件2：

成都市第五人民医院

玻璃幕墙安全鉴定服务项目需求表

一、项目清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 区域 | 楼栋号 | 幕墙面积（平方米） |
| 西区 | 一号楼 | 29000 |
| 二号楼 | 1050 |
| 八号楼 | 300 |
| 三期 | 4302 |
| 东区 | 门诊楼 | 100 |
| 一号楼 | 40 |
| 合计 | 34792 |

二、玻璃幕墙安全鉴定工作内容

（一）基本情况调查：查阅设计计算书、施工图审查合格书、工程材料质保书、检验报告、竣工图及玻璃幕墙使用维护说明书，了解玻璃幕墙的使用情况，包括施工、维修、破损、使用环境以及是否遭受过灾害等情况。检查开启门窗、结构胶(密封胶)、密封条、玻璃板块、受力构件等项目的质量安全情况，是否发生过坍落、外凸等使用安全问题及整改情况，其它严重危及玻璃幕墙使用安全的情况。

（二）现场检查、检测：对玻璃的品类、材质、构件尺寸、厚度、表面应力以及是否存在缺陷进行检查和检测。同时，对框架的尺寸、布置、连接、材质和缺陷情况，结构胶的密封性能和粘结情况，玻璃幕墙的开启扇构造及性能，以及附属构件进行检查。

（三）承载力计算：根据现场检测情况和相关规范标准，对幕墙玻璃、框架和胶的承载力进行计算，以验算结构的承载力、最大应力以及挠度是否满足规范和设计要求。

（四）鉴定评级和处理建议：依据相关规范标准，对结构构件以及鉴定单元的结构安全性能进行鉴定评级，并给出加固处理建议。

三、标准依据

（一）《建设部关于印发〈既有建筑幕墙安全维护管理办法》的通知》(建质(2006)291号)

（二）《住房城乡建设部 国家安全监管总局关于进一步加强玻璃幕墙安全防护工作的通知》(建标(2015)38号)

（三）《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ102)

（四）《四川省工程建设地方标准〈既有玻璃幕墙安全使用性能检测鉴定技术规程〉》(DB51/T5068)